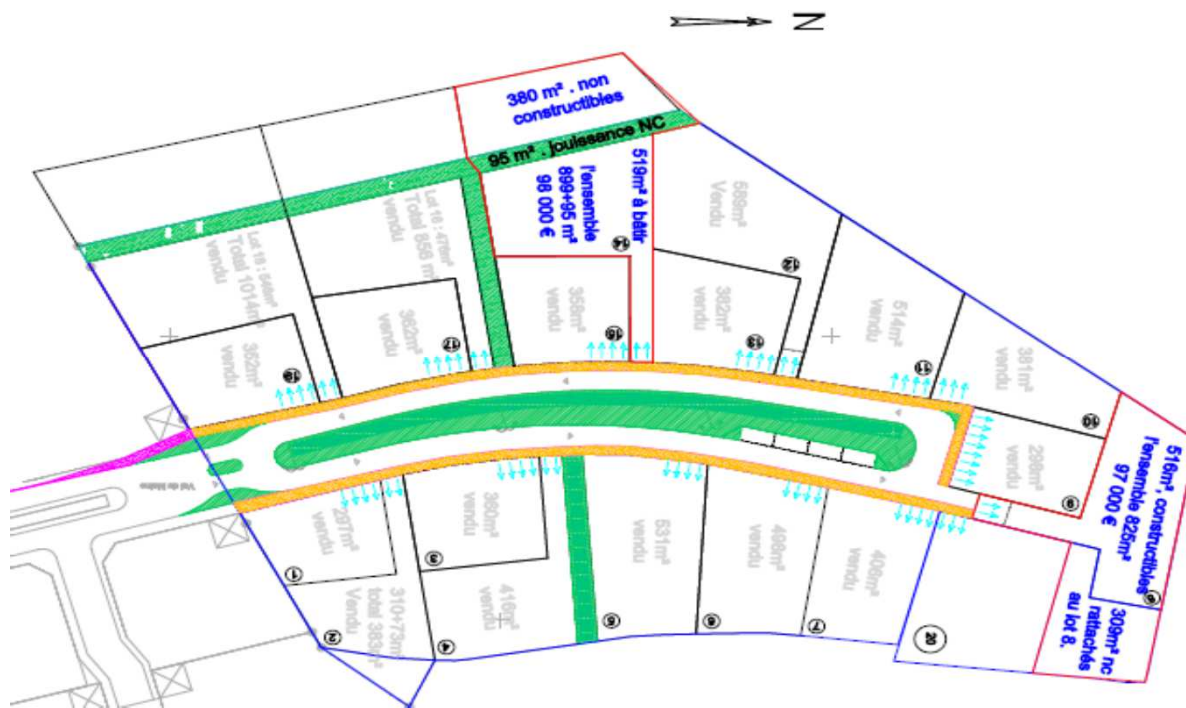


La Résidence du Maine

Avenue Dali - Les Mathes



Parcelles viabilisées - Libres de constructeur - Pas de délai pour construire

Prix au 5 septembre 2016 - Lots disponibles

N° de lot	surfaces	H. N° Cadastre	SDP	Facade du lot estimative	Prix de vente TCO	Etat
Lot 1	298	AK 406	110	21,99		vendu
Lot 2	310+73	AK 407 & AL 329	110	20,64		vendu
Lot 3	361	AK 408	110	19,49		vendu
Lot 4	422	AK 409	120	22,99		vendu
Lot 5	547	AK 410	185	19,06		vendu
Lot 6	498	AK 411	165	18,62		vendu
Lot 7	416	AK 412	140	17,42		vendu
Lot 8 *	516+309	AK 414 + 442	178	30,21	97 000	
Lot 9	298	AK 415	103	14,40		vendu
Lot 10	381	AK 416	132	19,57		vendu
Lot 11	514	AK 417	178	20,36		vendu
Lot 12	589	AK 418	205	26,40		vendu
Lot 13	382	AK 419	132	18,47		vendu
Lot 14	519+380	AK 420+444	143	23,91	98 000	
Lot 15	358	AK 421	110	17,47		vendu
Lot 16	476+395	AK 422	135	25,38		vendu
Lot 17	362	AK 423	110	20,07		vendu
Lot 18	546+468	AK 424	150	27,38		vendu
Lot 19	352	AK 425	110	20,29		vendu
Lot 20	500	AK 443	200	19,94		vendu

Permis d'aménager n° 017225 11-004 du 02/11/2011 - TVA non récupérable

Seront en outre à la charge du bénéficiaire les sommes suivantes:

Les frais de dépôt de pièces du lotissement évalués à 150 €, Les frais, droits et émoluments de la vente,
 Les frais de constitution et d'adhésion à l'ASL évalués à 150 €, La participation de raccordement à l'égout (P,R,E) de 915 Euros
 Une caution pour respect des équipements communs de 1000 €, caution portée au compte de l'acquéreur,

* Lot 8 : 516 m² + 309 m² non constructible (jardin)

* Lot 14 : 519 m² + 380 m² non constructible (jardin) + 95 m² en jouissance